

Innkalling

til ekstraordinær generalforsamling i

Furua Borettslag

Tidspunkt: Mandag 07. mai 2018 kl. 18.00

Sted: Lindeberg Skole - Auditoriet

Det innkalles herved til ekstraordinær generalforsamling i Furua Borettslag.
Tidspunkt: Mandag 07. mai 2018 kl 18.00 i Lindeberg Skole – Auditoriet.

Saksliste:

1. Konstituering.
2. Rehabilitering av verandaer.

Sak 1: Konstituering.

- 1.1 Valg av møteleder.
- 1.2 Valg av sekretær.
- 1.3 Valg av en andelseier til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
- 1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter.
- 1.5 Godkjenning av innkalling.
- 1.6 Godkjenning av saksliste.

Sak 2: Rehabilitering av verandaer.

Styrets innstilling:

Styret har i lengre tid jobbet med spørsmålet om rehabilitering/utskifting av verandaene.

Vi har vært på flere befaringer og sett på forskjellige løsninger.

Det har også vært samtaler med nærliggende borettslag som har eller skal sette i gang et slikt prosjekt om problemstillinger de har erfart rundt en så stor investering.

Styret innkalte til beboermøte 19.03.18 med et godt fremmøte.

Vi valgte å sende ut et referat om det som ble behandlet i dette møtet for å kunne informere alle beboere.

Det er også sendt ut en presentasjon av Trond Hagen, USBL, der to ulike modeller er skissert – en rehabilitering og en total utskifting.

Ut fra dette har styret tatt en beslutning:

Forslag til vedtak:

1. Furua Borettslag vedtar å skifte ut de gamle balkongene med nye og

innglassede balkonger.

2. Styret ber om, dersom dette skulle vedtas, generalforsamlingens godkjenning for et låneopptak for å finansiere prosjektet. På møtet vil det bli nærmere redegjort for hva dette kan ha å si for felleskostnadene i fremtiden. Det vil bli lagt frem flere mulige løsninger rundt det spørsmålet.
3. Styret gis fullmakt til å inngå avtale med entreprenør og gjennomføre prosjektet.

Oslo, 26. april 2018

Styret i Furuå Borettslag

Furua Borettslag

NAVNESEDDEL – ekstraordinær generalforsamling 07. mai 2018.

Skriv andelseiers navn og seksjonsnummer på denne navneseddelen og lever den til styret før møtet starter.

Vennligst bruk BLOKKBOKSTAVER

Navn eier: _____

Leilighet nr.: _____

På generalforsamlingen kan andelseier og ektefelle eller eventuell samboer møte. Det kan kun avgis 1 stemme pr andel. Eventuell leietaker har rett til å møte, men uten stemmerett.

Furua Borettslag

Hvis du/dere ikke har anledning til å møte på den ekstraordinære generalforsamlingen, kan en person møte for deg/dere og avgi stemme. Personen må være myndig og bosatt i Norge.

FULLMAKT

Vennligst bruk BLOKKBOKSTAVER

Jeg, _____ er eier av

leilighet nr. _____ i Furua Borettslag

Jeg kan ikke møte på den ekstraordinære generalforsamlingen 07. mai 2018 og gir med dette _____ fullmakt til å møte for meg/oss.

_____ (sted), den _____ (dato)

Underskrift eier

PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: 7/5-18 kl 18⁰⁰

Sted: LINDBERG SYDLE

ble det avholdt ekstraordinær generalforsamling 2018 i Furua Borettslag.

SAK 1: KONSTITUERING

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: JOHNNY ØHRHOLM

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: TERJE STOVHE

1.3 Valg av 1 andelseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: ANNE LOUISE WENNESBERG

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett: 45
Antall fremlagte fullmakter: 7
Totalt: 52

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: GODKJENT

1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak: GODKJENT

SAK 2:

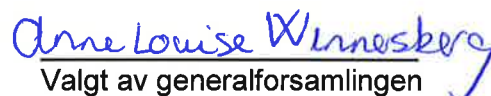
2.1 Rehabilitering av verandaer

Vedtak 1 Løsning: GODKJENT

Vedtak 2 Finansiering: GODKJENT

Vedtak 3 Valg av entreprenør: GODKJENT


Møteleder


Valgt av generalforsamlingen